



РЕШЕНИЕ № ХА - 10 П/2015г.

Процедурата по оценка въздействието върху околната среда (ОВОС) за инвестиционни предложения: изграждане на "Развлекателен комплекс" в имот 106063, гр.Свиленград, обл. Хасково и изграждане на „Хотелски и развлекателен комплекс“, в имот № 106062, гр.Свиленград, обл.Хасково са започнали с постъпване в РИОСВ Хасково на уведомления за инвестиционни предложения с вх. № ПД-316/04.06.2015г. и № ПД-317/04.06.2015г., с възложител: „САНЕВИАН“ ООД, с адрес на управление: гр.София, ул."Златовръх" №37 Булстат 202900256.

От представената информация става ясно, че за имот 106063, гр.Свиленград, възложителят предвижда изграждане на развлекателен комплекс, в който ще има спа център от 150 кв.м., игрална зала от 1000 кв.м., магазини от 400 кв.м., ресторант от 100 кв.м., фитнес от 150 кв.м., трафопост от 10 кв.м. и обслужващи помещения, а за имот 106062, гр.Свиленград предвижда изграждане на хотелски и развлекателен комплекс, хотелска част от 30 стаи, игрална зала от 1500 кв.м., ресторант от 100 кв.м., трафопост от 10 кв.м. и обслужващи помещения.

От представените два броя скици на имоти, с начин на трайно ползване – **изоставена нива, при категория на земята при неполивни условия: пета**, ясно се вижда, че имотите са съседни и с обща граница, а също така са собственост на едно юридическо лице, в случая "САНЕВИАН" ООД и предвидените от възложителя дейности по инвестиционите намерения са сходни, в този случай двете уведомления се обединяват в една процедура по глава шестта от ЗООС и ЗБР.

Компетентният орган РИОСВ Хасково, на този етап във връзка с чл. 82, ал. 3 от ЗООС, обединява двете преписки, с което дейностите по инвестиционните предложения попадат в обхвата на т. 35, „а“) от Приложение 1 на ЗООС и съгласно чл. 92, т. 1 от същия, подлежат на процедура по ОВОС, с компетентен орган за произнасяне Директорът на РИОСВ - Хасково на основание чл. 94, ал. 2 от ЗООС.

С писмо с изх. № ПД-316,317/23.06.2015г. на РИОСВ Хасково, възложителя е уведомен във връзка с горното и му са дадени указания по отношение изискванията на глава шеста от ЗООС, чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие.

С писмо вх. № ПД-316,317/06.07.2015г. възложителят „САНЕВИАН“ ООД, прави отказ от инвестиционното си приложение свързано с изграждане на "Развлекателен комплекс" в имот 106063, гр. Свиленград, обл. Хасково, поради липса на осигурен капитал за неговата реализация, като ИП за имот № 106062, гр.Свиленград, обл. Хасково на този етап остава за реализация от възложителя.

Въз основа на изложените по-горе фактически обстоятелства и на основание чл. 56, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК)

РЕШИХ

**Прекратявам** процедурата по извършване на ОВОС и ОС за инвестиционни предложения: изграждане на "Развлекателен комплекс" в имот 106063, гр.Свиленград, обл. Хасково и изграждане на „Хотелски и развлекателен комплекс“, в имот № 106062, гр.Свиленград, обл.Хасково с възложител САНЕВИАН“ ООД, с адрес на управление: гр.София, ул."Златовръх" №37 Булстат 202900256.

**Прекратяването на процедурата с настоящото решение, не изключва възможността възложителят да подаде ново уведомление до компетентния орган.**

**Заинтересованите лица могат да обжалват решението по реда на Административно-процесуалния кодекс чрез Директора на РИОСВ-Хасково пред Министъра на МОСВ и Административен съд Хасково в 14 - дневен срок от съобщаването му.**

**ИНЖ. ДИМИТЪР ИЛИЕВ**  
**ДИРЕКТОР НА РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ**  
**ПО ОКОЛНА СРЕДА И ВОДИТЕ ГР. ХАСКОВО**

Дата: 20.07.2015г.

